



la mejor inversión de tu vida

A tropical beach scene with palm trees and turquoise water. The foreground is dominated by the trunk and fronds of a large palm tree on the right, leaning towards the left. The beach is sandy and white, with gentle waves lapping at the shore. The water is a vibrant turquoise color, transitioning to a deeper blue further out. The sky is a clear, pale blue. In the distance, a small boat is visible on the horizon. The overall atmosphere is peaceful and idyllic.

MAKAI “Hacia el mar”



Tu nuevo hogar en la Riviera Yucateca

El estado de Yucatán es considerado, el más seguro del país, es muy famoso por sus playas en el golfo de México y las ruinas mayas, sus cenotes, es uno de los sitios arqueológicos más grandiosos de Mesoamérica.

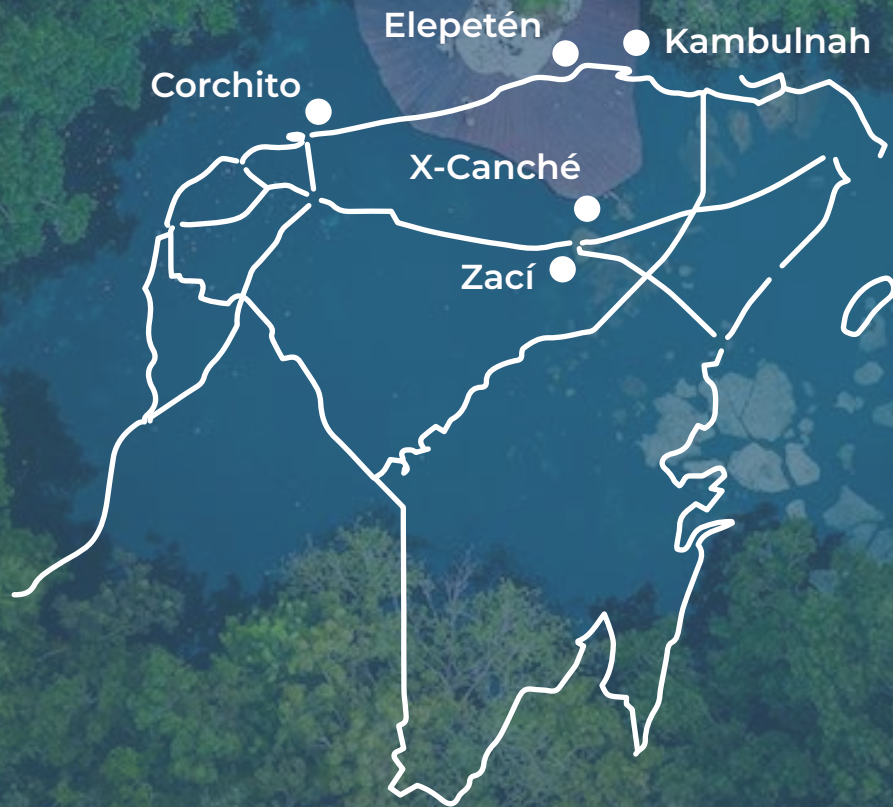
La región de Yucatán tiene en su territorio algunos de los lugares más visitados de México, imprecindibles a todas luces como Chichen Itzá, la ruta de los cenotes, o los yacimientos arqueológicos de Dzibilchaltún, Mayapán, Ek balam.



Ubicación



Cenotes cercanos



Destinos turísticos cercanos



Departamento exclusivo

MAKAI está inspirado en el estilo de vida vacacional de la región, cuyo elemento principal es la hermosa costa de YUCATÁN.

SE ENTREGAN COMPLETAMENTE AMUEBLADOS



Características

- 8 departamentos exclusivos de lujo.
- Frente al mar.
- Completamente nuevo.
- Cajones de estacionamiento techado.
- Recámara principal con vista al mar.
- Departamentos inteligentes.
- Pet friendly

-ENTREGA JUNIO 2025





Primeros 8 departamentos

- Alberca privada.
- Elevador.
- Cocina equipada.
- Aires acondicionado.
- Acceso a la playa.
- Balcón y terraza.



12 amenidades para disfrutar



12 amenidades para disfrutar



BICICLETAS



**BICICLETAS
ACUÁTICAS**



LAVANDERÍA



SEGURIDAD 24/7



WIFI

Servicios



CONCIERGE



**RECOLECCIÓN DE
BASURA**



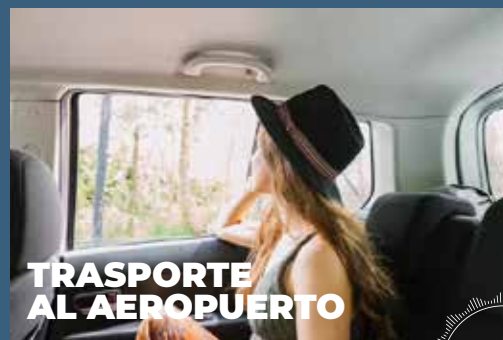
**RECEPCIÓN DE
PAQUETERÍA**



**ADMINISTRACION
DE RENTAS**



**MANTENIMIENTO DE
ÁREAS VERDES Y COMUNES**



**TRASPORTE
AL AEROPUERTO**

*Servicios con
costo adicional*





*Fachada
principal*





*Vista
frontal*





*Vista
a la calle*





Vista a la calle



Master 1



Master 2





Baño



Terraza



Comedor





Sala





Sala



Tipología

Departamento A

85 M2

Área depto	58.30 M2
Área terraza	16.30 M2
Área estacionamiento	10.30 M2

Departamento B

122 M2

Área depto	77.05 M2
Área terraza	33.4 M2
Área estacionamiento	11.85 M2



Planta



Aliados comerciales



<https://samsonwaters.com/>



<https://www.globalmortgage.mx/>



<https://socasesores.com/credito-hipotecario/>



<https://www.urbanluxuryrealtor.com/>



<https://ampimerida.com.mx/>



<https://www.nar.realtor/>



formas de pago



ENGANCHE

MENSUALIDAD

SALDO CONTRA ENTREGA

DESCUENTOS 0%

20%

20%

60%

0%] 1 recámara

30%

20%

50%

0%

40%

40%

20%

3%

80%

0%

20%

6%

-22 mensualidades de agosto 2023 a junio 2025.

-Apartados de **\$20,000 MXN**. Con un carácter devolutivo en caso de cambio de opinión.

-Al recibir un apartado se bloquea la unidad y se otorgan **15 días** para firmar contrato de promesa de compraventa.

-Precios en constante variación. Favor de consultar los vigentes.

*Cumple tu sueño de vivir
frente al mar*

